
Aika 27.10.2025, klo 14:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

§ 435 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 436 Pöytäkirjan tarkastus

§ 437 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 13.10.2025

§ 438 Pori 2035 -strategia

§ 439 Kaavoituksen hinnasto 1.11.2025 alkaen

§ 440 Ennakkokutsu - Satakunnan hyvinvointialueen, Satakuntaliiton ja kuntien neuvottelu

§ 441 Tililimiitin avaaminen konsernipankkitilistä Länsirannikon Koulutus Oy:lle

§ 442 Markkinaoikeuden päätös koskien rakennetun ympäristön ja maankäytön tietojärjestelmähankinnasta tehtyä valitusta

§ 443 Toimielinten pöytäkirjat

§ 444 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

§ 445 Tiedoksi merkittävät asiat

§ 446 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Osallistujat

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteer
Aila Haikkonen
Petri Huru
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Juha Kantola
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Simo Korpela, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Pauliina Mäenpää, johtava juristi

§ 435

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 436

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Bia Kaski ja Aila Haikkonen (varalla Jaakko Jäntti).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.11.2025

§ 437

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 13.10.2025

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 13.10.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 13.10.2025. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin kolme valtuustoaloitetta. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Valtuustoaloitteet:

§ 151

Mikkolan alueen liikennejärjestelyjen selvitystyön käynnistäminen, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Niko Viinamäki
Asian diaarinumero: PRIDno-2025-7220

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.1.2026 mennessä.

§ 152

Valaisimien lisääminen Pelle Hermannin leikkipuistoon, valtuustoaloite, valtuutettu Tomi Aalto

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-7219

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.1.2026 mennessä.

§ 153

Noormarkun uusi risukaatopaikka, valtuustoaloite, valtuutettu Jarno Joensuu

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-7223

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.1.2026 mennessä.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

§ 438

Pori 2035 -strategia

PRIDno-2025-7285

Valmistelijat / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Liitteet

1 Pori_strategia_2035_LUONNOS

Voimassa olevan käytännön mukaisesti Porin kaupunki päivittää strategiansa valtuustokauden vaihtuessa. Strategiaa päivitetään myös aina, kun toimintaympäristön muutokset sitä edellyttävät. Edellisen kerran kaupunginvaltuusto hyväksyi strategian 11.4.2022 (Pori 2030 -strategia).

Uuden strategian valmistelu käynnistyi laajalla osallistamisella tammikuussa 2025. Osallisuussuunnitelman mukaisesti strategian laadinnassa kuultiin eri kohderyhmiä: asukkaita, elinkeinoelämää, kolmatta sektoria, kaupungin henkilöstöä ja johtoa, poliittisia päättäjiä, Porissa toimivia korkeakouluja ja oppilaitoksia sekä vaikuttamistoimielimiä ja opiskelijoita.

Kaupunginhallitus nimitti kokouksessaan 1.9.2025 strategian valmistelun ohjausryhmän, jonka tehtävänä on ollut ohjata aktiivisesti strategiadokumentin valmistelua. Strategian valmisteluryhmänä on toiminut kaupungin johtoryhmä. Strategiaprosessin aikana järjestettiin myös 10.9. Kasvun metropori: business x politiikka -seminaari.. Kaikille lautakunnille järjestettiin alkusyksystä strategiakeskustelut ja kaupunginvaltuustolle järjestettiin 22.9. strategiaseminaari.

Strategia ohjaa kaupungin suunnittelua, toimintaa ja kehittämistä. Strategiasta johdetaan toimialoille toiminnalliset tavoitteet ja niille mittarit osana talousarviota. Tavoitteiden toteutumista seurataan talousraportoinnin yhteydessä.

Strategian hyväksymisen jälkeen tuotetaan strategian markkinointimateriaali (yhden sivun juliste sekä video) sen jalkauttamis- ja esittelytarkoitukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Pori 2035 -strategian.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 95, 01.10.2025
Kaupunginhallitus, § 439, 27.10.2025

§ 439

Kaavoituksen hinnasto 1.11.2025 alkaen

PRIDno-2025-6415

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 01.10.2025, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi

Liitteet

1 Kaavoituksen hinnasto 1.11.2025

Kaavoituksen nykyinen hinnasto on vuodelta 2014.

Jos asemakaava tai kaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai -haltijan aloitteesta, kunnalla on oikeus periä tältä kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset (AKL 59§).

Asemakaava kuulutetaan keskimäärin kolme kertaa kahdessa ilmoituslehdessä, jolloin ilmoituksia on 6. Kuulutus vastaa vireilletulon/osallistumis- ja arviointisuunnitelman, luonnoksen ja ehdotuksen kuuluttamista. Asemakaavojen hyväksymis- ja voimaantulokuulutukset julkaistaan vain kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Kuulutuskustannuksia pienentääkseen on kaavoitusyksikkö pyrkinyt keskittämään kuulutuksia yhteen ilmoitukseen. Vaikutuksiltaan vähäisissä kaavatöissä kaavaprosessin eri vaiheita yhdistämällä voidaan kuulutuskustannuksia saada myös pienemmiksi. Suuruusluokaltaan yhden asemakaavan kuulutuskustannuksiksi arvioidaan 2 100 €.

Nykyisessä hinnoittelussa taksat sisältävät lähtökohtaisesti kaavan laadinnan, muun käsittelyn, kuulutukset ja selvitystyöt. Nykyisen hinnaston mukaisesti on myös mahdollisuus maksun korottamiseen, mikäli kaavatyö vaatii poikkeuksellisen suuritöisiä selvityksiä tai laaditaan tavanomaista useampia vaihtoehtoja. Maksua alentavana tekijänä on myös voinut olla rakennussuojelun edistäminen tai yleisen edun mukaisuus. Myös osallistuminen suunnitteluun tai selvitysten hankkimiseen on katsottu maksua vähentävänä tekijänä.

Perittäviä maksuja on tarpeen päivittää. Muutoksia on soviteltu vertailukaupunkien keskimääräiseen tasoon ja Porin kaupungin olosuhteisiin. Vertailukaupunkeina ovat olleet Jyväskylä, Kuopio, Lahti ja Vaasa. Taksojen päivittämisessä on säilytetty jako neljään luokkaan asemakaavan muutoksista perittävistä maksuista. Ranta-asemakaavaa koskevan ehdotuksen käsittelystä on esitetty perittäväksi maanomistajalta maksu, joka on jaettu kahteen luokkaan hankkeen laajuuden mukaan. Nykyisessä hinnoittelussa ranta-asemakaavojen käsittely on jaettu kolmeen luokkaan.

Tarve erilaisten kaavatyöhön liittyvien selvitysten laadintaan on kasvanut. Kaavoituksen hinnastoesityksessä on pyritty selkiyttämään selvitysten laadinnan vastuunjakoa. Lähtökohtaisesti kaavaan liittyvien selvitysten kustannukset tulevat hakijan maksettaviksi.

Kaavoituksen hinnastoesityksessä on selkeämmin erotettu myös kaavoitusprosessin tiedotusmaksu, joka käsittää tiedottamisen ja osallistamisen kulut.

Uuden hinnaston mukainen kaavoitusmaksu (perusosa ja tiedotusmaksu) on noin 15 prosenttia korkeampi kuin voimassa olevan hinnaston maksuluokan yläraja. Hakijan maksettavaksi tulevat lisäksi selvityskustannukset. Nykyisen hinnaston maksuluokassa IV ei ole ylärajaa mutta uudessa hinnastossa on sille määritetty kiinteämpi hinta.

Uudessa hinnastossa on pyritty selkeyttämään asemakaavan tai asemakaavamuutoksen hakemisen prosessia, osapuolien tehtäviä sekä kustannusten kokonaisuuden muodostumista.

Uuteen hinnastoon on lisätty myös yleiskaavoitukselle kaavoitusmaksu, jollaista ei ole aikaisemmin hinnastossa ollut.

Lisäksi erilaisille kaavaotteille on esitetty hinnoitteluperusteet.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen kaavoituksen hinnaston.

Tämän päätöksen mukaista hinnastoa noudatetaan 1.11.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 27.10.2025, § 439

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi

Liitteet

1 Kaavoituksen hinnasto 1.11.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 1.10.2025 § 95. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteen mukaisen kaavoituksen hinnaston tiedoksi.

§ 440

Ennakkokutsu - Satakunnan hyvinvointialueen, Satakuntaliiton ja kuntien neuvottelu

PRIDno-2025-7112

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Ennakkokutsu - Satakunnan hyvinvointialueen, Satakuntaliiton ja kuntien neuvottelu
Verkojulkisuus rajoitettu

Satakunnan hyvinvointialue on 9.10.2025 kutsunut kunnat ja Satakuntaliiton yhteiseen neuvotteluun 10.2.2026 kello 13.00 alkaen.

Ennakkokutsussa pyydetään nimeämään kokoukseen yksi viranhaltija ja yksi päättäjä / kunta. Samoin Satakuntaliitosta pyydetään nimeämään edustus neuvotteluun. Nimeämiset (nimi, titteli, sähköpostiosoite) pyydetään toimittamaan Satakunnan hyvinvointialueelle 31.12.2025 mennessä.

Ennakkokutsu on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- merkitä ennakkokutsun tiedoksi
- nimetä Satakunnan hyvinvointialueen, Satakuntaliiton ja kuntien yhteiseen neuvotteluun 10.2.2026 Porin kaupungin edustajiksi yhden viranhaltijan ja yhden päättäjän.

Tiedoksi

Satakunnan hyvinvointialue/heidi.purola@sata.fi

§ 441

Tililimiitin avaaminen konsernipankkitilistä Länsirannikon Koulutus Oy:lle

PRIDno-2025-7234

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Häyhtiö, Rahoituspäällikkö, mari.hayhtio@pori.fi

Länsirannikon Koulutus Oy on Porin kaupungin, Rauman kaupungin, Porin Aikuiskoulutussäätiön sekä Laitilan kaupungin omistama koulutusyhtiö. Yhtiö vastaa ammatillisen koulutuksen järjestämisestä Satakunnassa.

Länsirannikon Koulutus Oy:llä on pankkitili osana Porin kaupungin konsernitilirakennetta. Länsirannikon Koulutus Oy on lähestynyt Porin kaupungin varainhallintaa ja pyytää kassanhallinnan tueksi 1 000 000 (yhden miljoonan) euron osalimiittiä yhtiön konsernitilin yksikkötiliinsä.

Länsirannikon Koulutus Oy tavoittelee yhtiön maksuvalmiuden varmistamista kaikissa tilanteissa. Tämän vuoksi yhtiö on esittänyt pyynnön, että sille myönnettäisiin 1 000 000 euron limiitti Porin kaupungin konsernitilin kautta.

Porin kaupungin ja Länsi-Suomen Osuuspankin välisen voimassa olevan pankkipalvelusopimuksen mukaan kaupungin luottolimiitin korko on 1 kuukauden Euribor-korko lisättynä 0,35 %-yksikön marginaalilla. Varainhallinta esittää, että 1 000 000 euron limiitti myönnetään siten, että osalimiitin korko on 0,1 prosenttia korkeampi kuin kaupungin maksama marginaali. Kokonaiskorko yhtiölle on siis 1 kuukauden Euribor-korko lisättynä marginaalilla 0,45 % ollen kuitenkin aina vähintään marginaalin suuruinen.

Porin kaupungilla on käytössään konsernitilin ominaisuudet, ja tämä tytäryhtiölle myönnettävä 1 000 000 euron osalimiitti ei vaikuta kaupungin omaan toimintaan eikä heikennä sen maksuvalmiutta. Kaupunki on aiemminkin myöntänyt tytäryhtiöiden pyynnöstä vastaavanlaisia osalimiittejä konsernitilin kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 1 000 000 euron osalimiitin myöntämisen Länsirannikon Koulutus Oy:lle siten, että tililuoton marginaali on 0,1 prosenttia korkeampi kuin kaupungin maksama marginaali.

Tiedoksi

Yhtiön toimitusjohtaja, rahoituspäällikkö ja rahoitusasiantuntija

Kaupunginhallitus, § 163, 14.04.2025

Kaupunginhallitus, § 442, 27.10.2025

§ 442

Markkinaoikeuden päätös koskien rakennetun ympäristön ja maankäytön tietojärjestelmähankinnasta tehtyä valitusta

PRIDno-2025-2209

Kaupunginhallitus, 14.04.2025, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi

Taustaa

Porin kaupungin rakennetun ympäristön ja maankäytön tietojärjestelmäkokonaisuus on vanhentunut. Suuri osa järjestelmästä on 1990-luvulta ja nykyisin se koostuu usean eri toimittajan ohjelmistoista. Järjestelmää on vuosien aikana päivitetty ja täydennetty eri toimittajien yhteentoimimattomilla osatoimituksilla, jonka johdosta kokonaisuuden arkkitehtuuri on pirstaloitunut ja epästabiili sekä erittäin hankala ja kallis ylläpitää. Haastetta lisäävät lainsäädännön muutokset (Rakentamislaki ja Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä), jotka mm. edellyttävät tietojen valtakunnallista yhteentoimivuutta. Esim. kaavoituksen ja rakennusvalvonnan suunnittelu- ja lupa-aineistot on jatkossa tuotettava tietomallipohjaisina, joka edellyttää kokonaan uudenlaisia kyvykkyyksiä kaupungin tiedonhallinnalta ja tietojärjestelmiltä.

ICT-yksikön toimesta vuosina 2022–2023 tehdyssä järjestelmäselvityksessä haastateltiin n. 25 nykyisten järjestelmien tehokäyttäjää ja heidän esimiehiään kattavasti eri yksiköistä ja toiminnoista (myös Porin Vesi ja Pori Energia Oy, joiden järjestelmiä ei olla muuttamassa). Selvitystyöllä oli ohjausryhmä, johon kuului henkilöitä elinvoima- ja ympäristötoimialalta sekä tekniseltä toimialalta. Selvitystyötä syvennettiin yhdessä usean yksikön/toimintayksikön kanssa vuosina 2024–2025. Asiaa on käsitelty elinvoima- ja ympäristötoimialan ja teknisen toimialan johtoryhmissä sekä kaupungin johtoryhmässä.

Selvityksen perusteella käytössä oleva järjestelmäkokonaisuus ei vastaa kaikkia nykypäivän tarpeita. Tämä haittaa erityisesti maankäytön suunnittelun ts. kaavoituksen, infrapalveluiden, rakennusvalvonnan ja eri toimialojen jokapäiväistä työntekoa ja yhteistyötä. Lisäksi tämä hidastaa ja hankaloittaa asiakaspalvelua, lisää virheiden mahdollisuuksia ja aiheuttaa paljon päällekkäistä työtä. Osa toiminnoista hoidetaan asiakirjoja tulostamalla ja mappiin arkistoimalla tai sähköpostien ja Excel-taulukoiden avulla (mm. osa asiakaspalvelusta ja laskutustiedoista). Nykyinen järjestelmä kokonaisuus ei tue prosessimaista toimintatapaa eikä tietojen jatkojalostamista tai analysointia toimintojen kehittämiseksi. Käytössä olevat järjestelmät eivät myöskään tue kaupungin digistrategiaa eivätkä mahdollista digitaalista toiminnanohjausta, tiedolla johtamista tai ajantasaista tilannekuvaa.

Hankinnan kohde

Tiera Oy käynnisti rakennetun ympäristön ja maankäytön järjestelmän kilpailutuksen vuonna 2020. Tavoitteena oli kilpailuttaa Tieran omistaja-asiakkaiden käyttöön modulaarinen SaaS-pohjainen (Software as a Service) kokonaisratkaisu, joka yhdistää

useita kunnan keskeisiä maankäytön toiminnallisia kokonaisuuksia sekä saattaa niihin liittyvän tiedonhallinnan yhden kokonaisjärjestelmän alle. Tämä sisältää mm. seuraavat kokonaisuudet: kaavoitus, kaupunkimittaus, maaomaisuuden hallinta, rakennusvalvonta, ympäristövalvonta, infrajohtamisen ja -suunnittelun toiminnot sekä tiedonhallinta. Ohjelmistokokonaisuutta kutsutaan nimellä Tiera City.

Tiera City on tietomallipohjainen ja prosessiohjattu rakennetun ympäristön ja maankäytön toiminnanohjauksen kokonaisratkaisu. Se yhdistää keskeiset rakennetun ympäristön ja maankäytön suunnittelun toiminnot ja niiden tiedonhallinnan yhden kokonaisjärjestelmän alle. Keskeisiä toimintoja ja prosesseja ohjataan toiminnanohjauksella, joka ohjaa toimintaa, parantaa tehokkuutta ja läpinäkyvyyttä. Tietomallipohjainen maankäyttötietojen hallinta mahdollistaa siirtymisen tietosiiloista ja -saarekkeista yhtenäiseen kaupunkimallipohjaiseen tiedonhallintaan, niin kaksi- kuin kolmiulotteisesti. Tiera City integroituu lisäksi lakimuutosten edellyttämiin keskeisiin kansallisiin tietovarantoihin ja rekistereihin sekä Porin operatiivisiin tietojärjestelmiin, kuten päätöksenteko ja asianhallinta (Aapeli), taloushallinto (Sarastia) ja rakennusvalvonnan asiointikanava (Lupapiste).

Tiera City sisältää konfiguroitavat modulaariset ohjelmistot, joiden käyttöönotto tapahtuu pilvipohjaisena palveluna (SaaS). Järjestelmän modulaarisuus mahdollistaa vaiheittaisen käyttöönoton. Hankinta koostuu toiminnallisista kokonaisuuksista: ydin-/perustoiminnoista ja lisätoiminnoista sekä Esrin ArcGIS paikkatietoteknologiasta, joka Porilla on jo käytössä.

Järjestelmän käyttöönotolla tuetaan kaupungin strategian läpileikkaavaa digitalisaatiota. Järjestelmä yhdistää rakennetun ympäristön ja maankäytön tiedot saman järjestelmän alle. Suunnittelu saadaan tietomallipohjaiseksi, prosesseja nopeutetaan ja tehostetaan sekä työskentely pohjautuu toiminnanohjaukseen, joka parantaa tiedolla johtamista. Järjestelmän käyttöönotolla varaudutaan myös kaupungin tuleviin kehitystarpeisiin sekä lainsäädännön muutosten tuomiin uusiin vaatimuksiin.

Rakennetun ympäristön ja maankäytön tietojärjestelmän Tiera Cityn hankinta, hinnoittelu ja käyttöönotto Porissa

Tiera Oy on kilpailuttanut edellä mainitun Tiera City -kokonaisuuden. Tiera on Porin kaupungin osaksi omistama sidosyksikkö. Pori käyttää Tierassa määräysvaltaa hankintalain 15 §:ssä tarkoitetulla ja markkinaoikeuden päätöksellään MAO:154/2024 täsmentämällä tavalla. Porin kaupunki on 17.12.2024 valtuuttanut hallitusjäsen Tiina Granqvistin toimimaan Lahden ja Porin kaupunkien yhteisedustajana Tieran Oy:n hallituksessa. Valtuutuksen jälkeen Porin kaupunki on pitänyt säännöllisesti yhteyttä hallitusedustajaansa ja hänen avullaan käyttänyt järjestelmällisesti päätösvaltaa Tieran strategiaan tavoitteisiin ja yhtiön hallituksen tärkeisiin päätöksiin.

Tieran hallintosäännön mukaan hankintalainsäädännön edellyttämää hankintayksiköiden määräysvaltaa yhtiön strategiaan tavoitteisiin ja tärkeisiin päätöksiin toteutetaan myös ohjausryhmien kautta. Hallintosäännön mukaan hallituksen tulee noudattaa ohjausryhmien ohjeita ja päätöksiä sekä saada määritellyille päätöksilleen ohjausryhmien puolto. Porin kaupunki on osallistunut yhtiön ohjaamiseen aktiivisesti ohjausryhmien kautta. Porin kaupungin tietohallintojohtaja kuuluu Tieran ICT-ohjausryhmään, henkilöstöpalveluiden johtamisen asiantuntija Johtaminen ja talous -ohjausryhmään, asiakirjahallinnon päällikkö Tietohallinto ja digitalisaatio -ohjausryhmään, sivistystoimialan

erityisasiantuntija Opetuksen ja kasvatuksen ohjausryhmään sekä teknisen toimen tilayksikön päällikkö SmartCity-ohjausryhmään.

Tiera City -kokonaisuuden hankinnan arvo on 460 000 euroa/v (ALV 0 %).

Käyttöönottovaiheen kustannukset ovat vuosille 2025–2027 yhteensä arviolta 500 000 euroa (sisältäen käyttöönoton kustannukset ja projektinhallinnan).

Kokonaiskustannukset sisältävät datakonversiot, käyttöönotot, koulutukset sekä tarvittavat integraatiot. Sopimus on määräaikainen, viisi vuotta, jonka jälkeen sopimus on voimassa toistaiseksi ja irtisanottavissa 12 kuukauden irtisanomisajalla.

Projekti käynnistetään loppukeväällä 2025. Nykyjärjestelmien data-aineistojen konvertointityö aloitetaan syksyllä 2025 ja uusien sovellusten käyttöönotto toteutetaan vaiheittain vuoden 2026 alusta alkaen. Vanhojen järjestelmien alasajo tehdään sitä mukaa kun moduulikohtaiset konvertoinnit vanhoista järjestelmistä ja koulutukset edistyvät ja integraatiot esim. asianhallintaan ja taloushallintoon otetaan käyttöön. Uuden järjestelmän käyttöönotto ja vanhojen järjestelmien alasajo on suunnitelman mukaan valmis vuoden 2027 lopussa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki hankkii Tiera City -kokonaisuuden hyväksymällä liitteenä olevat sopimukset. Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa tietohallintojohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä ja vähäisiä muutoksia liitteenä oleviin sopimusasiakirjoihin sekä allekirjoittamaan tilaus- ja sopimusasiakirjat.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kokouskäsittely

Tietohallintojohtaja Ilkka Manninen esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Ilkka Manninen oli saapuvilla kokouksessa kello 15.34 - 16.26.

Kaupunginhallitus, 27.10.2025, § 442

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Päätös - 209_2025 Trimble Finland Oy _ Hankinta-asia

Kaupunginhallitus on 14.4.2025 § 163 päättänyt, että Porin kaupunki hankkii sidosyksiköltään Tiera Oy:ltä sen kilpailuttaman, rakennetun ympäristön ja maankäytön tietojärjestelmäkokonaisuuden "Tiera City".

Valitus markkinaoikeudelle

Trimble Finland Oy on katsonut, että sidosyksikköhankinnan edellytykset eivät tässä hankintapäätöksessä täyty. Yhtiö on valittanut päätöksestä markkinaoikeuteen. Valittaja on vaatinut, että markkinaoikeus kumoaa kyseisen hankintapäätöksen, kieltää hankintayksikköä (Porin kaupunki) jatkamasta valittajan virheelliseksi väittämää hankintamenettelyä ja velvoittaa hankintayksikön korjaamaan menettelynsä. Lisäksi valittaja on vaatinut, että markkinaoikeus velvoittaa hankintayksikön korvaamaan valittajan arvonlisäverottomat oikeudenkäyntikulut 11 927,25 eurolla lisättynä markkinaoikeuden oikeudenkäyntimaksua vastaavalla määrällä (4 880 euroa) viivästyskorkoineen.

Porin kaupunki / johtava juristi on toimittanut markkinaoikeudelle vastineen. Porin kaupunki on kiistänyt menettelleensä hankintoja koskevien säännösten vastaisesti. Kaupunki on vaatinut, että markkinaoikeus hylkää valituksen ja velvoittaa valittajan korvaamaan kaupungin arvonlisäverottomat oikeudenkäyntikulut 2 280 eurolla.

Markkinaoikeus on kuullut Tiera Oy:tä, joka on vaatinut valituksen hylkäämistä.

Markkinaoikeuden päätös

Markkinaoikeus on 10.10.2025 antanut liitteenä olevan päätöksen. Markkinaoikeus on todennut Porin kaupungin tehneen hankinnan hankintalain 15 §:ssä tarkoitetulta sidosyksiköltä, minkä vuoksi hankintaan ei sovelleta hankintalakia. Markkinaoikeus on hylännyt valituksen ja velvoittanut valittajan korvaamaan Porin kaupungin oikeudenkäyntikulut.

Markkinaoikeus on päätöksestä tarkemmin ilmenevällä tavalla katsonut, että kun yhdelläkään yksittäisellä tai edes muutamalla osakkeenomistajalla yhdessä ei ole ollut tarkasteltavana ajankohtana määräävää asemaa Tiera Oy:ssä, yhtiökokouksen, hallituksen yhteisedustajan ja ohjausryhmien kautta Porin kaupungilla voidaan katsoa olleen tosiasiallinen mahdollisuus yhdessä muiden hankintayksiköiden kanssa vaikuttaa Tiera Oy:n strategiaan tavoitteisiin ja tärkeisiin päätöksiin. Tiera Oy:tä on näin ollen pidettävä kyseessä olevan hankinnan osalta Porin kaupungin sidosyksikkönä.

Valittaja voi hakea muutosta markkinaoikeuden päätökseen valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Markkinaoikeuden päätöstä on valituksesta huolimatta noudatettava, jollei korkein hallinto-oikeus toisin määrää.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteenä olevan markkinaoikeuden päätöksen tiedokseen.

§ 443

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 30.09.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Jätehuoltojaosto 30.09.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 1.10.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

4 Tekninen lautakunta 14.10.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

5 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 14.10.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

6 Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta 16.10.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	30.9.2025	2.10.2025	3.10.2025
Jätehuoltojaosto	30.9.2025	2.10.2025	3.10.2025
Elinvoima- ja ympäristölautakunta	1.10.2025	3.10.2025	6.10.2025
Tekninen lautakunta	14.10.2025	16.10.2025	17.10.2025
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta	14.10.2025	15.10.2025	17.10.2025
Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta	16.10.2025	20.10.2025	21.10.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 444

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 180 Tasopalkan tarkistaminen 1.6.2025 lukien, 03.10.2025

§ 181 Rekrytointiohjeen päivitys, 08.10.2025

§ 182 Sopimussiirto ja siirron vaikutus palkkatekijöihin 1.10.2025 lukien, 08.10.2025

§ 183 Perusopetuksen virkarehtoreiden palkkaus ajalla 1.8.2025-31.7.2026, 10.10.2025

§ 184 KVTES:in ja OVTES:in G osion tasopalkkajärjestelmän tasolisät (TALI-lisät)
1.6.2025, 10.10.2025

§ 185 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen aikavälillä 27.7.2024-31.5.2025,
10.10.2025

§ 186 Neuvottelu paikallisesta sopimuksesta Porin kaupungin ja JAU ry:n välillä
koskien luottamusedustajien lukumäärää, tehtäväjakoa, ajankäyttöä ja
luottamusedustajakorvauksen suuruutta aikavälillä 1.9.2025-29.2.2028, 15.10.2025

§ 187 Neuvottelu paikallisesta sopimuksesta Porin kaupungin ja SOTE ry:n välillä
koskien luottamusedustajien lukumäärää ja tehtäväjakoa, ajankäyttöä sekä
luottamusedustajakorvauksen suuruutta aikavälillä 1.9.2025-29.2.2028, 15.10.2025

§ 188 Henkilökunnan pysäköintipaikkojen maksullisuus Porin kaupungissa 1.11.2025
lukien, 15.10.2025

§ 189 Neuvottelu kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön (TTES) 1.6.2025 jakoon
tulevan kehittämisohjelmaerän paikallisen erän kohdentamisesta, 20.10.2025

§ 190 Koulunkäyntiohjaajan tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen
aikavälillä 1.1.-31.5.2025, täydentävä päätös, 20.10.2025

§ 191 Neuvottelu paikallisesta sopimuksesta Porin kaupungin ja JUKO ry:n välillä
koskien luottamusedustajien lukumäärää ja tehtäväjakoa, ajankäyttöä sekä
luottamusedustajakorvauksen suuruutta aikavälillä 1.9.2025-29.2.2028, 20.10.2025

§ 192 Tasopalkan tarkistaminen aikavälillä 4.-31.8.2025, 20.10.2025

§ 193 Kunta-alan teknisen sopimuksen (TS) uudet henkilökohtaiset lisät 1.6.2025,
20.10.2025

§ 194 Koulunkäyntiohjaajan tasopalkan määräaikainen tarkistaminen aikavälillä
6.8.2025-29.5.2026, täydentävä päätös, 20.10.2025

§ 195 Konsernipalveluiden ja tarkastustoimen KVTES:in uudet henkilökohtaiset lisät
1.9.2025 lukien, 20.10.2025

§ 196 Elinvoima- ja ympäristötoimialan uudet KVTES:in henkilökohtaiset lisät 1.9.2025
lukien, 21.10.2025

§ 197 Porin Palveluliikelaitoksen KVTES:in uudet henkilökohtaiset lisät 1.9.2025,
21.10.2025

§ 198 OVTES osio G (varhaiskasvatuksen opetushenkilöstö) uudet henkilökohtaiset
lisät 1.9.2025, 21.10.2025

§ 199 Kunta-alan muusikoiden uudet henkilökohtaiset lisät 1.9.2025 lukien, 21.10.2025

§ 200 Sivistystoimialan vapaa-ajan lautakunnan ja sivistyslautakunnan alaisten
yksiköiden KVTES:in uudet henkilökohtaiset lisät 1.9.2025, 21.10.2025

§ 201 Konsernipalveluiden ja tarkastustoimen KVTES:in uudet henkilökohtaiset lisät
1.9.2025 lukien, täydentävä päätös, 21.10.2025

Johtava controller

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 2 Määrärahasiirto TA2025, nuorisoyksikön kesätoiminta, 15.10.2025

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 247 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 01.10.2025

§ 248 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 03.10.2025

§ 249 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 03.10.2025

§ 250 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 07.10.2025

§ 251 Työkokemuslisän maksaminen, 08.10.2025

§ 252 Ammattialalisän maksaminen, 08.10.2025

§ 253 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 254 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 255 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 256 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 257 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 16.10.2025

§ 258 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 16.10.2025

§ 259 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 260 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 261 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 262 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 16.10.2025

§ 263 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 264 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 265 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 266 Työkokemuslisän maksaminen, 16.10.2025

§ 267 Työkokemuslisän maksaminen, 21.10.2025

Talous- ja hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 36 Sijoitusten kirjanpitopalvelun hankinta osakirjanpitopalveluna, 14.10.2025

Tietohallintojohtaja

§ 10 Hankintapäätös, työllisyysalueen tiedolla johtaminen Netum, 13.10.2025

§ 11 Hankintapäätös, sijoitusten hallinnointi- ja raportointiohjelman hankinta, 13.10.2025

§ 12 Hankintapäätös AV-tuotteista Porin kaupungin nuorisotalolle, 14.10.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 445

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 13.10.2025 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä:
<https://bit.ly/4nKGRRw>

Maakuntahallituksen 13.10.2025 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä:
<https://bit.ly/4qxByXt>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 446

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Sisäisen tarkastuksen vuoden 2025 seurantaraportointi 2/2025, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 15-kohdan nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.